

	constructie propusa
	constructie existenta
	contur teren studiat
	spatii verzi -teren studiat
	terase/ platforme betonate
	alei
	teren invecinat
	constructii invecinate
	drum acces
	retea Distrigaz Sud Retele
	retea Distributie Energie Elec
	retea Compania de Apa Targu
	-distributie apa potabila-
	retea Compania de Apa Targu
	-aductiune apa-
	retea Compania de Apa Targu
	-canalizare-
	retea Compania de Apa Targu
	-canalizare-

1-EXTINDERE HALA PRODUCTIE
(spatii depozitare/vestiare)
regim inaltime P- constructie propusa
SUPRAFATA UTILA PARTER=127.95MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=141.95MP
SUPRAFATA DESFASURATA=141.95MP

2-EXTINDERE HALA PRODUCTIE
(spatiu administrativ/depozitare)
regim inaltime P- constructie propusa
SUPRAFATA UTILA PARTER=72.35MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=82.45MP
SUPRAFATA DESFASURATA=82.45MP

ANEXA -(grupuri sanitare)
regim inaltime P- constructie propusa
SUPRAFATA UTILA PARTER=5.95MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=10.20MP
SUPRAFATA DESFASURATA=10.20MP

ANEXA -(cabina poarta)
regim inaltime P- constructie propusa
SUPRAFATA UTILA PARTER=8.75MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER=14.00MP
SUPRAFATA DESFASURATA=14.00MP

TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE
SUPRAFATA CONSTRUITA=677.00MP
SUPRAFATA DESFASURATA=677.00MP

TOTAL CONSTRUCTII
SUPRAFATA CONSTRUCTITA=925.60MP
SUPRAFATA DESFASURATA=925.60MP

SUPRAFATAALEI BETONATE, TERASE=362.75MP
SUPRAFATA SPATII VERZI=324.65MP (20.12%)

P.O.T.= 41.97%	C.U.T.=0.419- situatia existenta
P.O.T.= 60.00%	C.U.T.=0.6- conform C.U. nr.164/28.02.2023
P.O.T.= 57.38%	C.U.T.=0.573- propunere

• 285.98	PUNCT DE COTA
	LIMITA PROPRIETATE
	CADASTRU
	MARGINE DRUM
	STALP METALIC
	STALP BETON
	CAMIN APA
	CAMIN CANALIZARE
	HIDRANT
	GARD PLASA
	LIMITE CONSTRUCTII
	GARD BETON
	PUT

Coordonate în sistemul
de proiectie național:
STEREOGRAFIC 1970

FACTORI DE RISC:
zona seismică: "C"
 $A_g=0.30$
Perioada de colt $T_c=1.0 \text{ sec}$

Clasa de importanta: III/ IV
Categoría de importanta: "C"/ "D"

Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL
Domiciliu proprietar : Mun. Targoviste, Intr. Teis nr. 10, Jud. Dambovita
Amplasament: Mun. Targoviste, Intrarea Teis nr. 10, Jud. Dambovita, NC 71138 - 1613 mp

S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE
 J15/605/2004; CIF: RO 16591434
 Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovitza
 email: convest_grup@yahoo.com
 mobil: 0723.57.34.47

**EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE
(GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA)**

Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1D; jud. Dambovita
Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL
Certificat Urbanism nr. 164/28.02.2023
Contract de vanzare cumparare nr. 1667/27.02.2002

Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCIUMARU	
Proiectat: arh. Narcis CIRCIUMARU	
Procesare CAD: arh. Narcis CIRCIUMARU	
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest	
Conform Lege nr.184/2001, art.7-11 si art.6.2. din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr.50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare	

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6774
Marinel Narcis
CÎRCIUMARU
PROFESOR LA GRĂDINILE DE ȘTIINȚĂ

PLAN DE SITUATIE (PLAN TOPOGRAFIC)

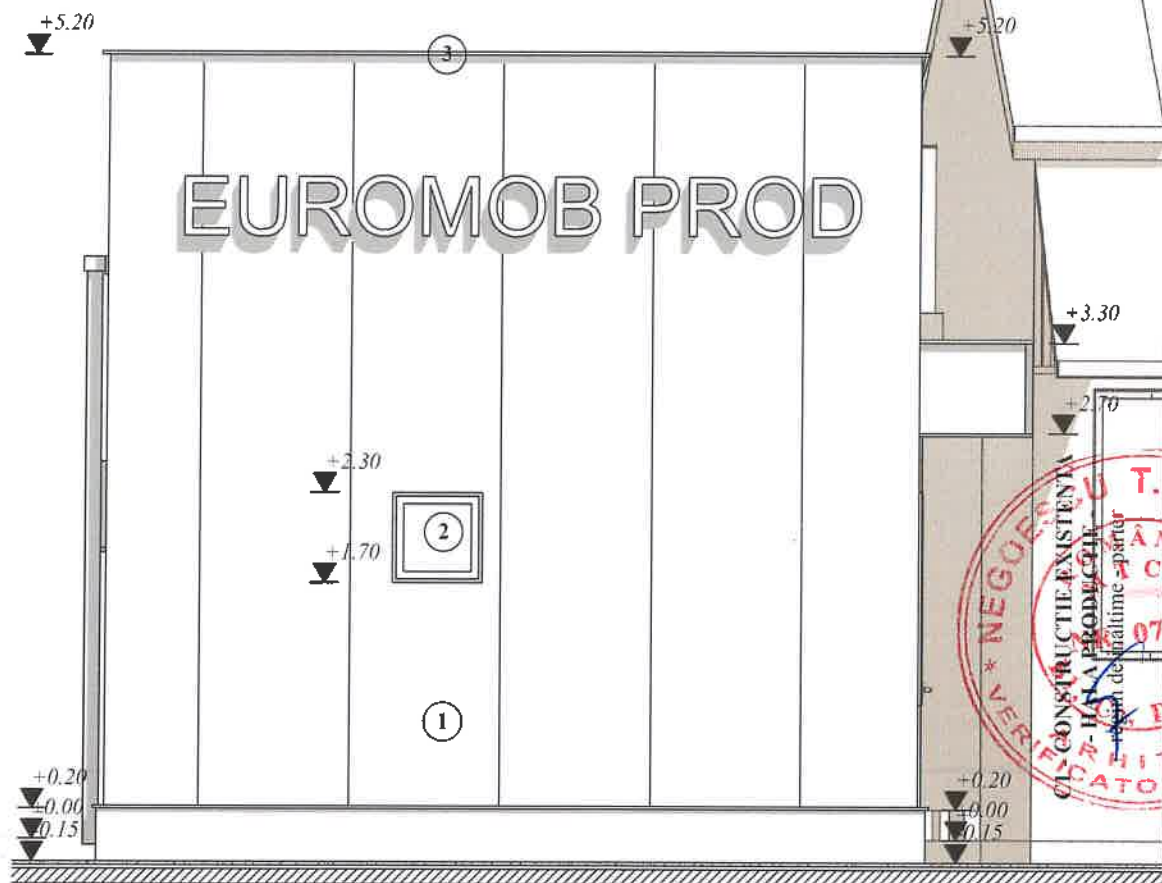
SCARA:
1:500

0.420 X 0.297

A 04.1

"Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție
nr. 792 / data 26.05.2021"

54262 / 26.05.2021
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița
 Nume și prenume: GRIGORE ANDREEA GABRIEL
 Funcția - Consilier gr. I A



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:

- 1.PANOU SANDWICH
- 2.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
- 3.INVELITOARE PANOURI SANDWICH



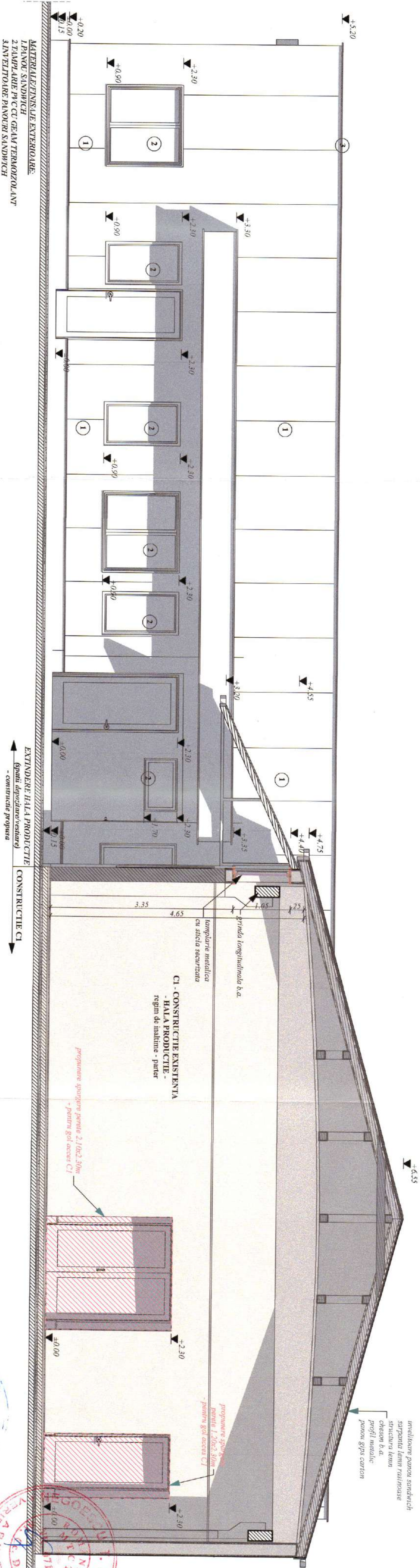
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE
 115/605/2004, 115/605/2004 RO 16591434
 Targoviste, strada Valul Cetatii nr 25, Dambovita
 email: convest_grup@yahoo.com
 mobil: 0723 57.34.47

COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile, desenele, publicațiile de presă etc. constituie **PROPRIETATE** a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.
 Această documentație reprezintă Documentația Tehnică de admitere a Autorizației de Construire și nu poate fi considerată Proiect Tehnic de Execuție (D.T.A.C.)

S.C. CONVEST-GRUP S.R.L. TARGOVISTE 112/605/2004, M.P. RO 16591434 Targoviste, strada Valul Cetatii nr 25, Dambovita email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723 57 34 47		EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA) Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1D; jud. Dambovita Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL Certificat Urbanism nr 164/28 02 2023 Contract de vanzare cumparare nr. 1667/27 02 2002		PROIECT 107P/2023 DATA: 11 2024 FAZA: D T A C
Sef proiect/ autor arh. Narcis CIRCUMARU Proiectat arh. Narcis CIRCUMARU Procesare CAD arh. Narcis CIRCUMARU		FATADA LATERALA STANGA I-EXTINDERE HALA PRODUCTIE (spatii depozitare/vestiare)		SCARA 1 50 0 210 X 0 297 A 08
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest				
Conform Lege nr 184/2001, art. 7-11 si art 6.2 din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr 50/1991 privind Autorizarea lucranilor de construire/desfiintare				
L.S. Drept de semnatura				

FATADA LATERALA STANGA

I-EXTINDERE HALA PRODUCTIE
 (spatii depozitare/vestiare)



MATERIALE FINISAJE EXTERIOARE:
1. PAVAN SANDWICH
2. TAVANUL PIVOT CU GEAM TERMIZOLANT
3. ÎNVELITOARE PAVANUL SANDWICH

EXTINDERE HALĂ PRODUCȚIE
(spatiu depozitare/vestiare)
- construcție propusă

CONSTRUCȚIE CI

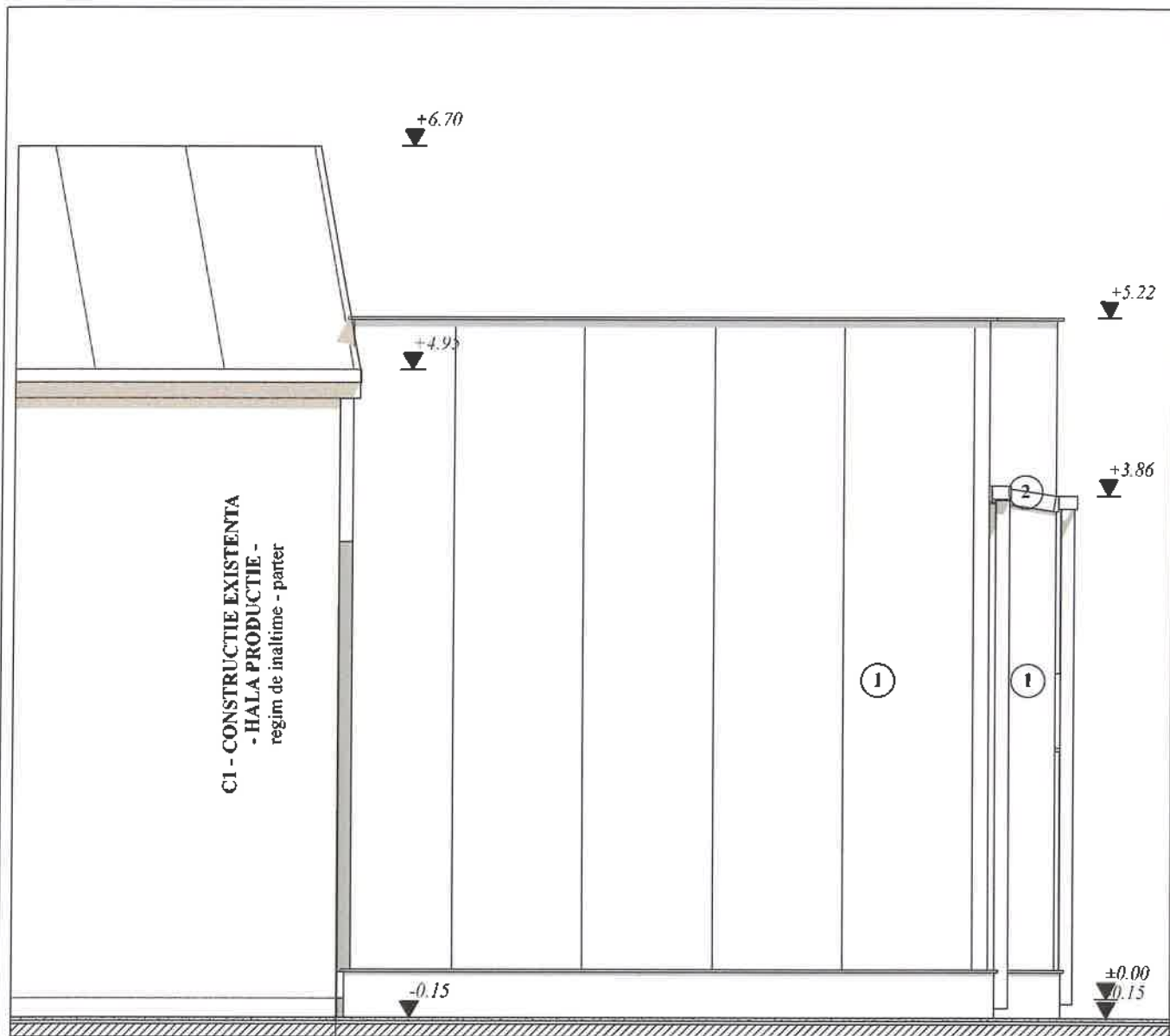
CI - CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
- HALĂ PRODUCȚIE -
regim de încălzire - parter

lămpărie metalică
cu sticlă securizată

grinda longitudinală b.a.

învelitoare pavan sandwich
sarpanta lemn rasinoasă
structură lemn
cheson b.a.
profil metalic
pavan gips carton

CONEST GRUP © COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile, publicațiile de presă și conținutul prezentei documentații tehnice de proiectare și execuție sunt proprietatea intelectuală a autorului. Înălțarea sau folosirea în scopuri comerciale sau de altă natură fără acordul scris al proiectantului este interzisă.	
S.C. CONEST GRUP S.R.L. / IARGOVISTE 15.005.2004, C.I.F.: 85/16591434 Iargoviste, Strada Vădulești nr.25, Dambovită email: conest_grup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47	
EXTINDERE HALĂ PRODUCȚIE ȘI CONSTRUCȚIE ANEXE (GRUPURI SANITARE ȘI CABINA POARTĂ) Amplasament: Municipiul Târgoviste, str. Irimcea Teia, nr. 1D, jud. Dambovită Beneficiar: SC EUROKOB PROD SRL Certificat Urbanism nr. 16428/02.2023 Certificat de vânzare cumpărare nr. 166727/02.2023	
PROIECT 10P/2023 DATA: 11.2024 PNA: DTAC	
SCARA: 1:50	
EATADA PRINCIPALA 1-EXTINDERE HALĂ PRODUCȚIE (spatiu depozitare/vestiare)	
0.000 X 0.297 A 09	

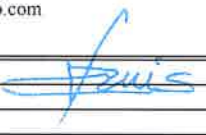


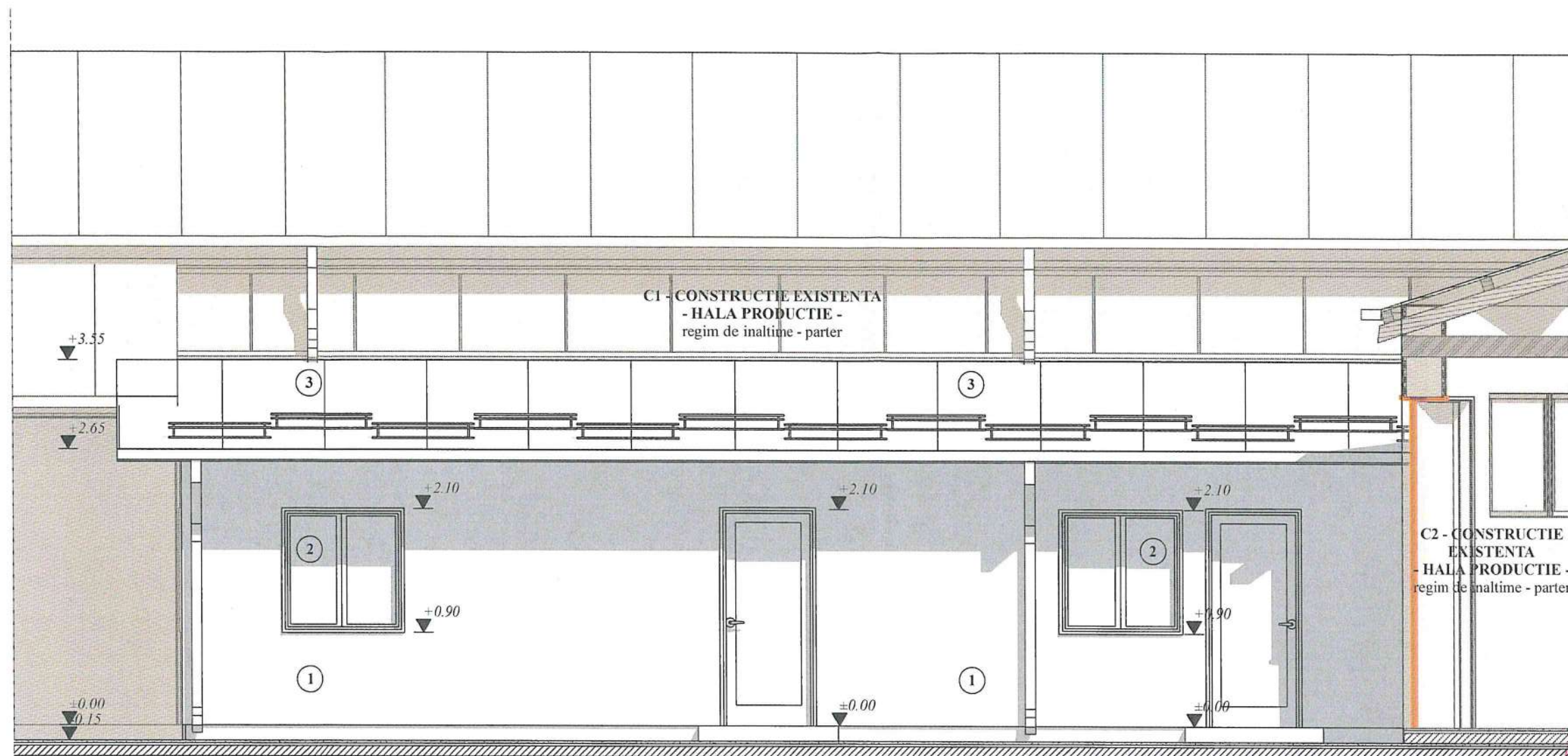
MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1.PANOU SANDWICH
2.INVELITOARE PANOURI SANDWICH

EXTINDERE HALA PRODUCTIE
(spatii depozitare/vestiare)
- constructie propusa

CONSTRUCTIE C1



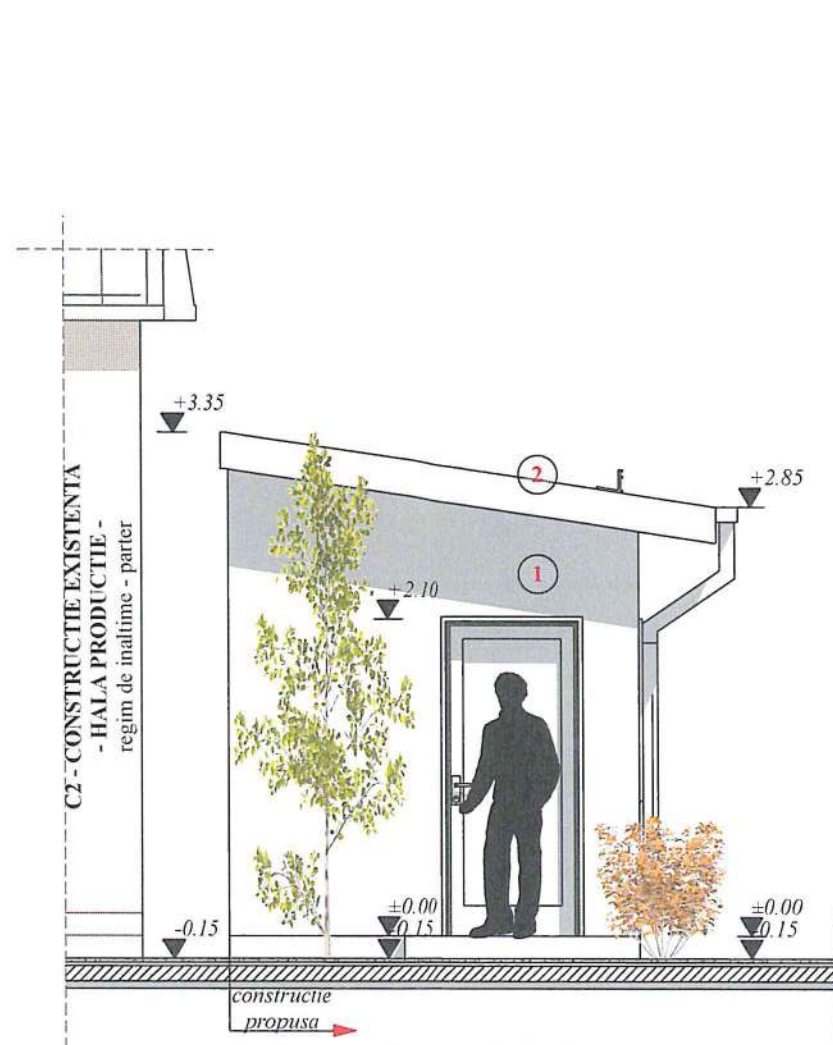
				COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, conceperea, schitele, planurile, fotografiile, finisajele, decorațiile de orice fel, construite PROPRIEȚATE, a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.	
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE J15/005/2004; S.R.L. 1639/134 Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovita email: convestgrup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47		EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA) Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1(D; jud. Dambovita Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL Certificat Urbanism nr 164/28 02 2023 Contract de vanzare cumparare nr 1667/27 02 2002		PROIECT 107P/2023 DATA: 11 2024 FAZA: D.T.A.C.	
Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCUMARU		 ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA 6774 Marinela Narcis CIRCUMARU Arhitect de specialitate		SCARA 1:50	
Proiectat arh. Narcis CIRCUMARU					
Procesare CAD arh. Narcis CIRCUMARU					
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritorială Muntentia Vest		FATA LATERALA DREAPTA			
Conform Lege nr 184/2001, art.7-11 si art 6.2 din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr 50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare		I-EXTINDERE HALA PRODUCTIE (spatii depozitare-vestiare)		0.210 X 0.297 A 11	



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE CULORI PASTEL
2. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
3. INVELITOARE TABLA PLANA DUBLUFALTUITA

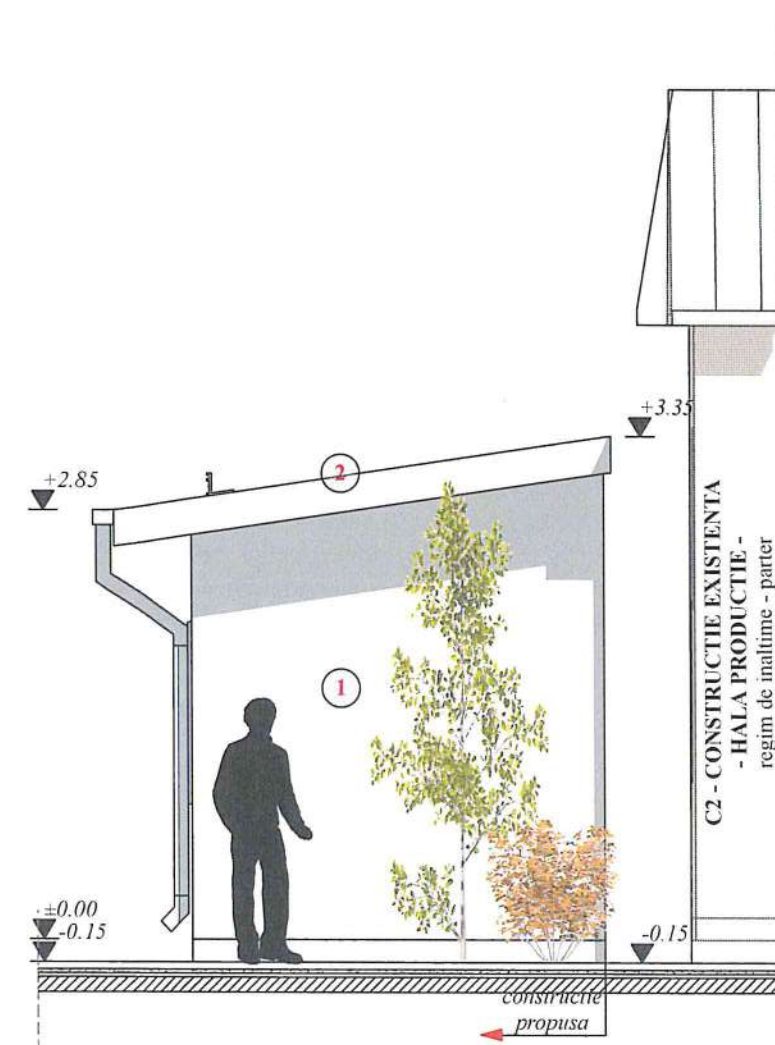


				Conform Legii nr. 10/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile, documentația tehnică de proiectare, proiectul, constă în PROIECTARE, a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.	
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE J15/605/2004; CIF: RO6591631 Targoviste, strada Valul Cetatii nr.25, Dambovita email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47		EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA) Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. ID; jud. Dambovita Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL Certificat Urbanism nr. 164/28.02.2023 Contract de vanzare cumparare nr. 1667/27.02.2002		PROIECT 107P/2023 DATA: 11.2024 FAZA: D.T.A.C.	
Sef proiect/autor: arh. Narcis CIRCIUMARU Proiectat: arh. Narcis CIRCIUMARU Procesare CAD: arh. Narcis CIRCIUMARU		DIN ROMANIA 6774 Marinel Narcis CIRCIUMARU Sef proiect/autor		SCARA: 1:50	
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritorială Muntentia Vest		FATADA PRINCIPALA		0.420 X 0.297	
Conform Lege nr. 184/2001, art 7-11 si art 6.2. din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr.50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare		2-EXTINDERE HALA PRODUCTIE (spatiu administrare, depozitare)		A 15	



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
2. INVELITOARE - TABLA PLANA DUBLUFALTUITA

FATADA PRINCIPALA

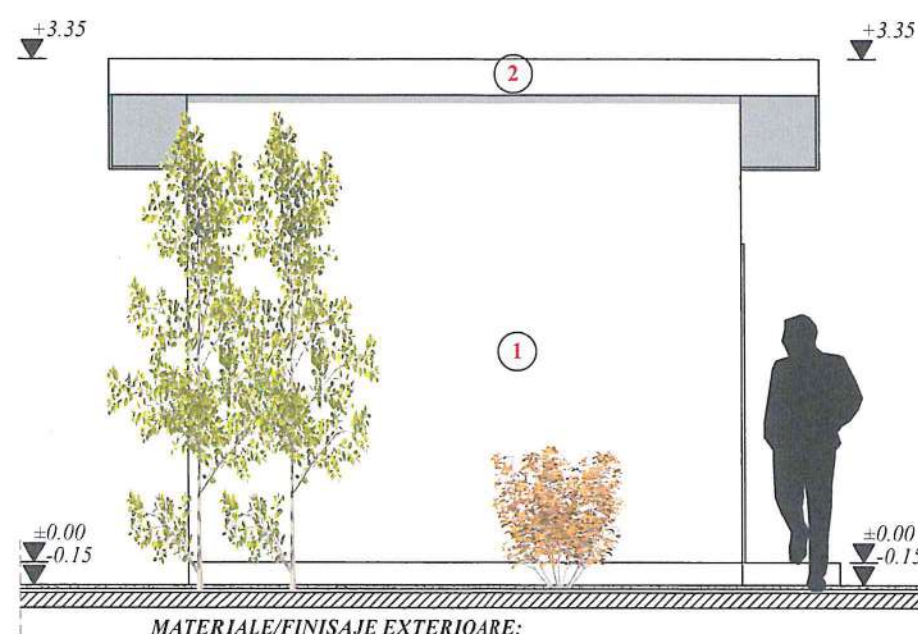


MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
2. INVELITOARE - TABLA PLANA DUBLUFALTUITA

FATADA POSTERIOARA



		COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schițele, planurile, fotografiile, desenele, planșele, proiectele, modelele, programele de calcul, bazele de date, documentele tehnice de proiectare și execuție sunt proprietate intelectuală a autorului și nu pot fi utilizate sau reproduse în orice formă și prin orice mijloc, electronic sau mecanic, inclusiv prin fotocopiere, scanare, reproducere digitală sau prin orice altă metodă, fără acordul scris al autorului.	
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. - TARGOVISTE J15/605/2004 (C.I.F. RO 605 134) Targoviste, strada Valul Satului nr. 15, Dambovita email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723 45 45 45		EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA)	PROIECT 107P/2023
Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCIUMARU Proiectat: arh. Narcis CIRCIUMARU Procesare CAD: arh. Narcis CIRCIUMARU		Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1D; jud. Dambovita Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL	DATA: 11.2024
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest		Certificat Urbanism nr. 164/28.02.2023 Contract de vanzare cumparare nr. 1667/27.02.2002	FAZA: D.T.A.C.
Conform Lege nr. 184/2001, art. 7-11 si art. 6.2. din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr. 50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 6774 Marinel Narcis CIRCIUMARU L.S. Director de servicii	SCARA: 1:50
		FATADA PRINCIPALA FATADA POSTERIOARA ANEXA - GRUPURI SANITARE	0.420 X 0.297 A 19



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
2. INVELITOARE - TABLA PLANA DUBLUFALTUITA

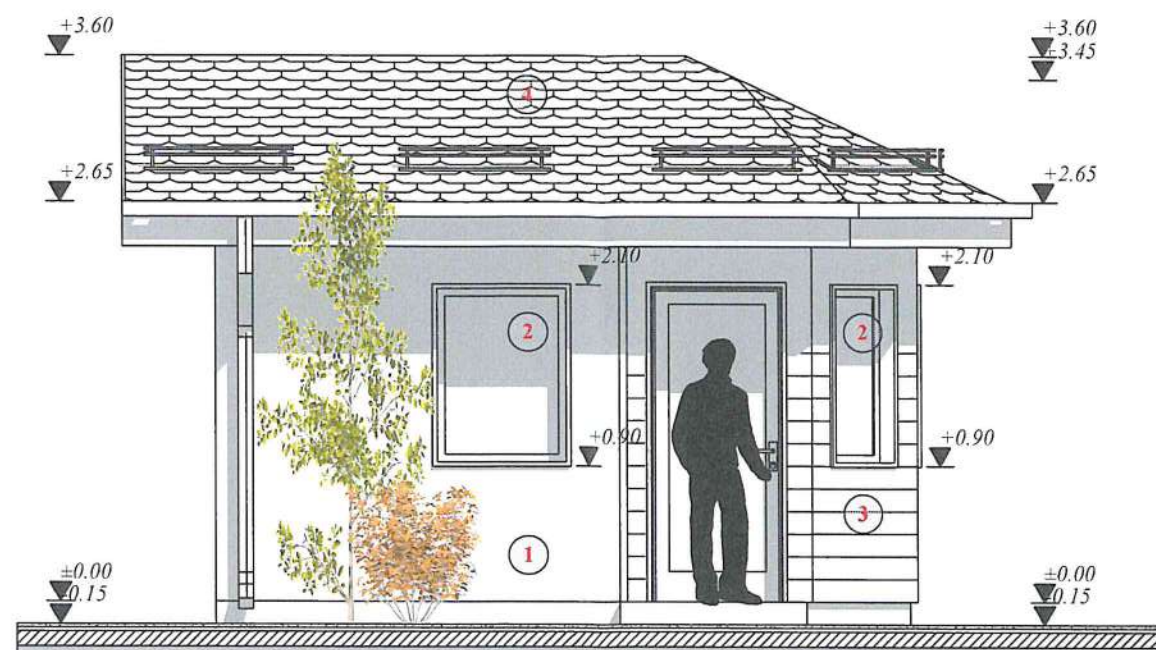
FATADA LATERALA STANGA



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
2. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
3. INVELITOARE - TABLA PLANA DUBLUFALTUITA

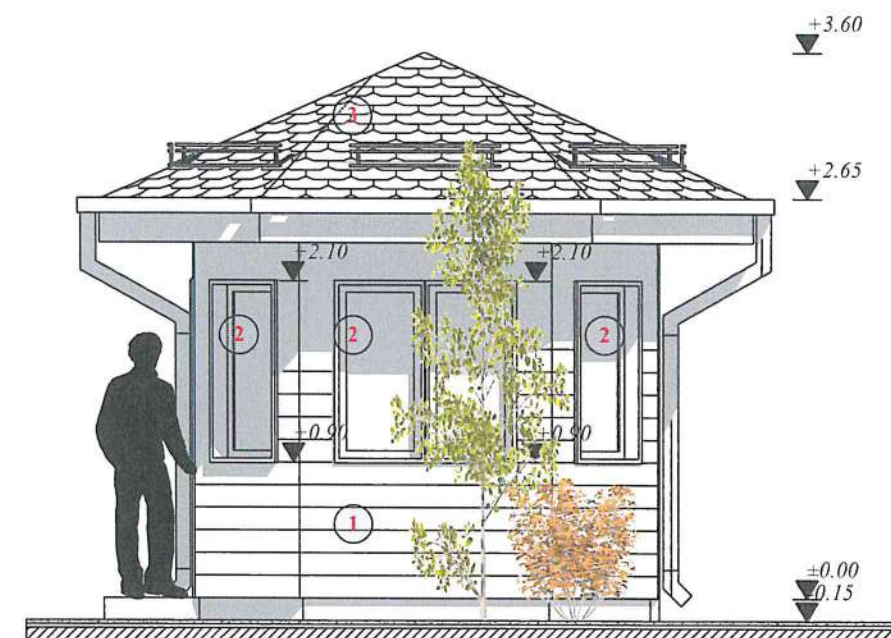
FATADA LATERALA DREAPTA

		COPYRIGHT Conform legii nr.8/1996 privind dreptul de autor, concepția, schiurile, planurile, fotografiile, toate drepturile de proprietate intelectuală de orice fel, constituie PROPRIETATE a autorului. Utilizarea lor se face doar cu acordul scris al proprietarului drepturilor.	
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE J15/605/2004-CIF: RO 1667474 Targoviste, strada Vaslui nr. 25, Dambovit email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47		EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA) Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1D, jud. Dambovit Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL Certificat Urbanism nr. 164/28.02.2023 Contract de vanzare cumparare nr. 1667/27.02.2002	
Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCUMARU Proiectat: arh. Narcis CIRCUMARU Procesare CAD: arh. Narcis CIRCUMARU		PROIECT 107P/2023 DATA: 11.2024 FAZA: D.T.A.C.	
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest		SCARA: 1:50	
Conform Lege nr.184/2001, art.7-11 si art.6.2. din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr.50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare		FATADA LATERALA DREAPTA FATADA LATERALA STANGA	
Marinel Narcis CIRCUMARU		ANEXA - GRUPURI SANITARE	
J. S. D. de semnatura		A 20	



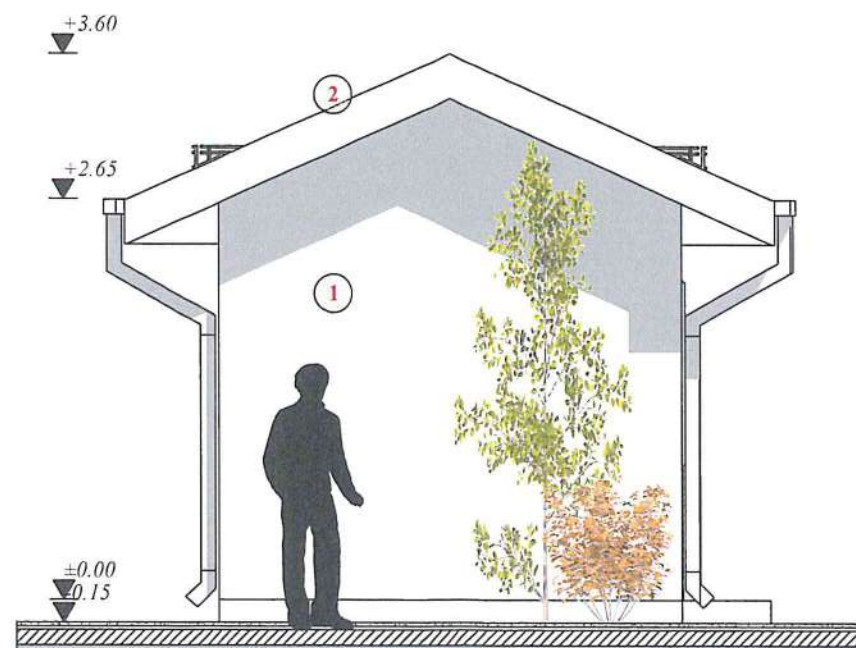
MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
 1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
 2. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 3. PLACAJE HPL - LEMN EXTERIOR
 4. INVELITOARE - TABLA PROFILATA TIP TIGLA

FATADA PRINCIPALA



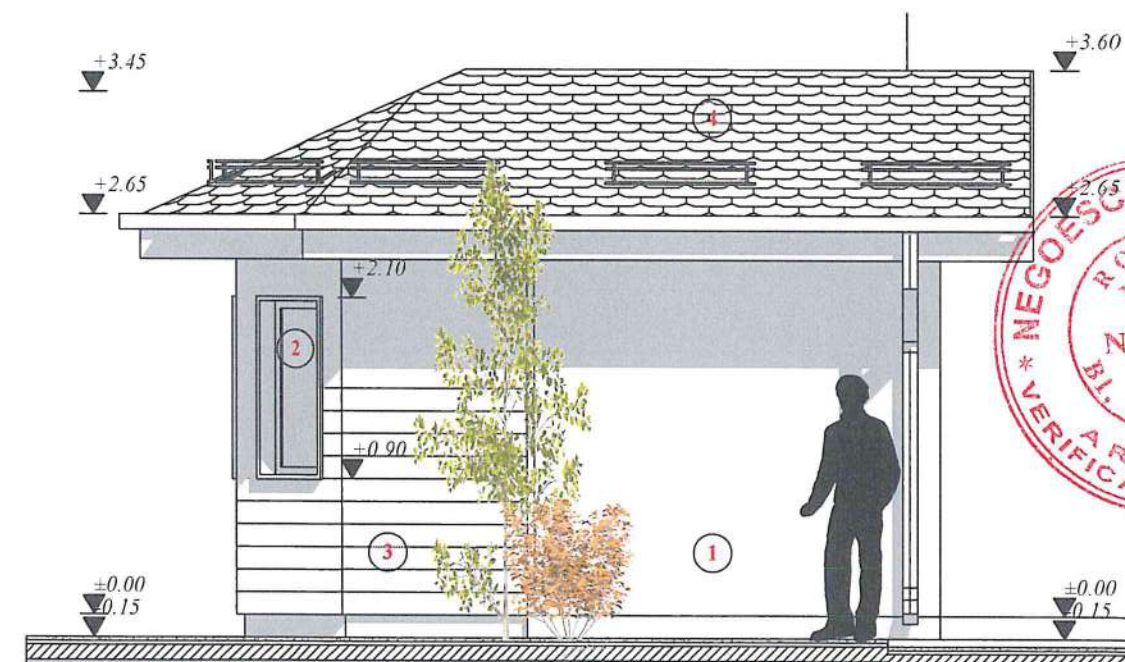
MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
 1. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 2. PLACAJE HPL - LEMN EXTERIOR
 3. INVELITOARE - TABLA PROFILATA TIP TIGLA

FATADA LATERALA DREAPTA



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
 1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
 2. INVELITOARE - TABLA PROFILATA TIP TIGLA

FATADA LATERALA STANGA



MATERIALE/FINISAJE EXTERIOARE:
 1. ZUGRAVELI LAVABILE STRUCTURATE - CULOARE PASTEL
 2. TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 3. PLACAJE HPL - LEMN EXTERIOR
 4. INVELITOARE - TABLA PROFILATA TIP TIGLA

FATADA POSTERIOARA



	EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE SI CONSTRUIRE ANEXE (GRUPURI SANITARE SI CABINA POARTA) Amplasament: Municipiul Targoviste, str. Intrarea Teis, nr. 1D; jud. Dambovita Beneficiar: SC EUROMOB PROD SRL Certificat Urbanism nr. 164/28.02.2023 Construcii de vanzare cuparare nr. 1667/27.02.2002	
S.C. CONVEST GRUP S.R.L. TARGOVISTE J15/603/2014 SCIF: BSM/691434 Targoviste, strada Valul Cetii nr.25, Dambovita email: convest_grup@yahoo.com mobil: 0723.57.34.47	PROIECT 107P/2023 DATA: 11.2024 FAZA: D.T.A.C.	
Sef proiect/ autor: arh. Narcis CIRCIUMARU Proiectat: arh. Narcis CIRCIUMARU Procesare CAD: arh. Narcis CIRCIUMARU	DIN ROMANIA 6774 Marinel Narcis CIRCIUMARU	
Ordinul Arhitecților din ROMANIA / Filiala Teritoriala Muntentia Vest Conform Lege nr. 184/2001, art 7-11 si art 6.2 din Legea 453/2001 de modificare si completare a Legii nr.50/1991 privind Autorizarea lucrarilor de construire/desfiintare	FATADA PRINCIPALA FATADA LATERALA DREAPTA FATADA LATERALA STANGA FATADA POSTERIOARA ANEXA - CABINA POARTA	
	SCARA: 1:50 0.420 X 0.297 A 23	